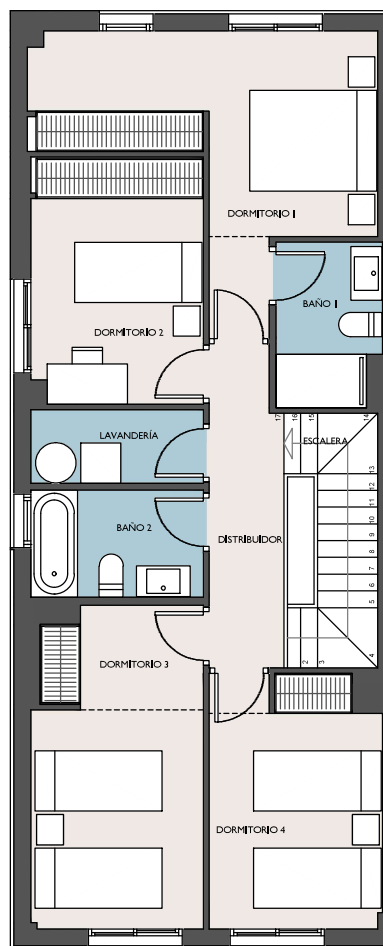
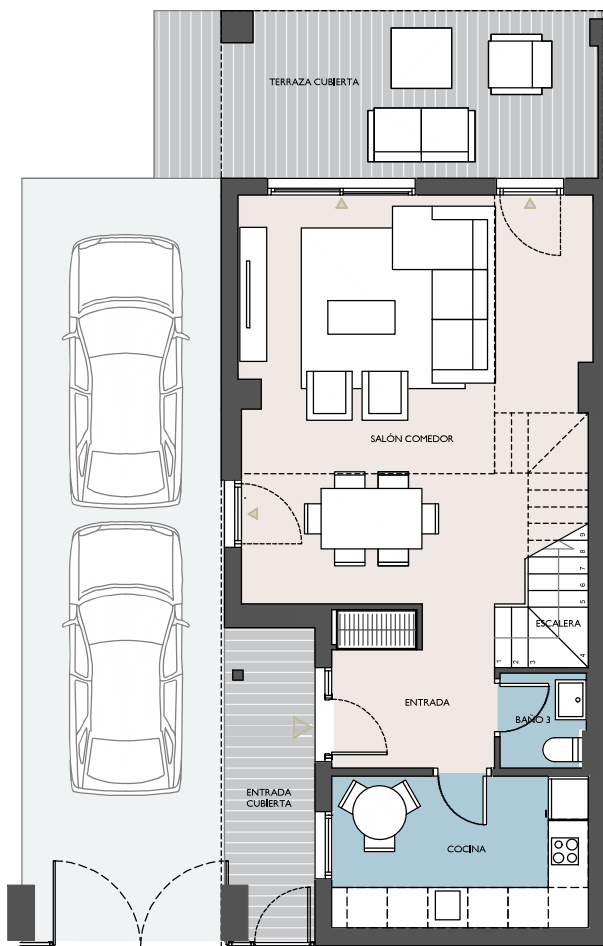




nueva mairena

MAIRENA DEL ALJARAFA

VIVIENDA: TIPO A

Superficies por estancias

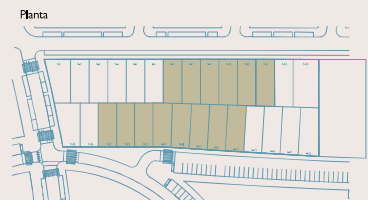
Salón-comedor	31.51 m ²
Cocina	8.66 m ²
Entrada	5.06 m ²
Escalera (PI)	2.22 m ²
Dormitorio 1	2.16 m ²
Dormitorio 2	13.87 m ²
Dormitorio 3	9.43 m ²
Dormitorio 4	12.00 m ²
Baño 1	9.54 m ²
Baño 2	3.74 m ²
Baño 3	4.13 m ²
Distribuidor	1.76 m ²
Lavandería	5.19 m ²
Terraza cubierta	2.84 m ²
Entrada cubierta	13.67 m ²
	6.31 m ²

S. Útil interior vivienda	112.11 m ²
S. Útil exterior vivienda (50%)	9.99 m ²

Superficies (ANDALUCÍA D218/2005)

S. Útil Vivienda	122.10 m ²
S. Cons. Vivienda	138.32 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

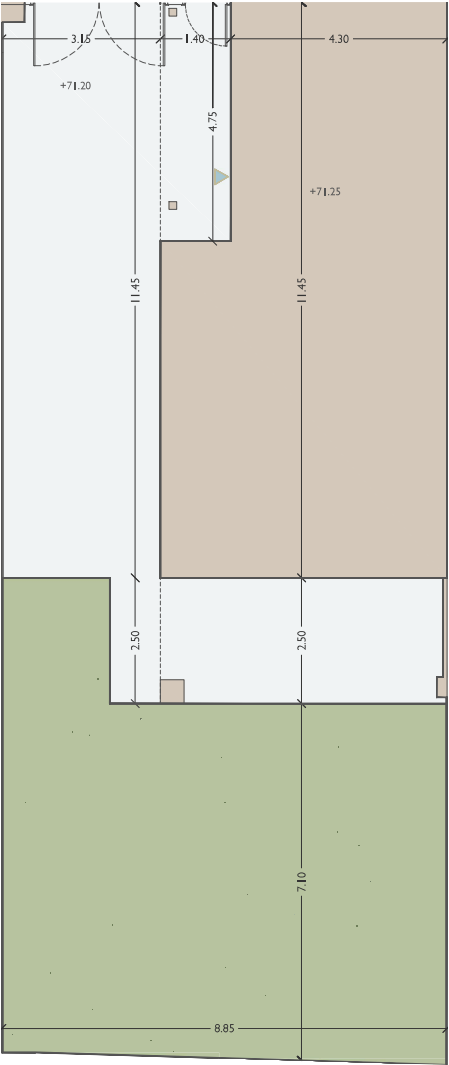


único
HOMES

Tu hogar, siempre único

V.02 - febrero, 2026

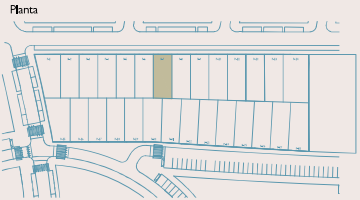
Notas legi: El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio X, por tanto, Único Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualquiera de las administraciones u organismos públicos, justificándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería) son meramente ilustrativos. Los grosos de puertas, la distribución de aparatos sanitarios y las instalaciones no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal.



nueva mairena
MAIRENA DEL ALJARAFE

VIVIENDA: P7 - TIPO A

-Jardín	
Porche	19.98 m²
Descubierto	106.92 m²
Total útil exterior	126.90 m²



único
HOMES

Tu hogar, siempre único

V.02 • febrero, 2026