



DESCRIPCIÓN

Célere Arce es un conjunto residencial único con todas las funcionalidades que un residencial moderno precisa, creando un lugar idóneo donde vivir. La promoción incorpora 96 viviendas de 2, 3, 4 dormitorios y 5 áticos con amplias terrazas de 5 dormitorios distribuidas en 6 plantas.

Tu casa será el lugar ideal donde desarrollar tu vida sin preocupaciones, con la combinación perfecta entre zonas comunes, lugar tranquilo y desarrollo urbano. Se trata de una urbanización cerrada que cuenta con amplias zonas comunes, pensadas para disfrutar del ocio y del deporte sin salir de casa, optimizando al máximo tú tiempo libre. Dispone de piscina, parque

infantil, gimnasio equipado, sala social-gourmet con zona infantil.

Hemos cuidado hasta el último detalle. La calidad y el diseño de vanguardia que proporcionan a esta promoción un espíritu propio inigualable. Célere Arce son casas que construyen tu futuro. El edificio tiene calificación energética B, lo que supone una disminución de emisiones de CO₂ y una disminución significativa de la demanda energética del edificio.



Piscina



Sala social-gourmet
con zona infantil



Parque
infantil



Gimnasio



Calificación
energética B

Oficina de ventas:
Avda. de las Universidades. s/n.
41704 • Dos Hermanas, Sevilla
900 10 20 80
arce@viacelere.es
viacelere.com





COMUNICACIONES

 SE-30, SE-40  Renfe  Metro Linea 1

UBICACIÓN

Célere Arce es un lugar donde disfrutar, situado en Dos Hermanas (Sevilla). Se encuentra en un entorno único, en la Avda. de las Universidades s/n, junto a Mercadona de Entrenúcleos, un lugar tranquilo a tan sólo 15 minutos del centro de la capital andaluza.

Una zona nueva y moderna en constante crecimiento que ofrece innumerables oportunidades de ocio y servicio, como zonas de restauración, centros de salud, amplias zonas verdes y carril bici, supermercados de media y gran superficie y centros deportivos, como

el Centro Deportivo Municipal Pepe Flores, el Gran Hipódromo de Andalucía Javier Piñar Hafner y la Universidad de Loyola que harán que tengas todo al alcance de la mano.

Célere Arce cuenta con una ubicación inmejorable; está comunicado con las principales vías que llevan a Sevilla como la SE-30 y la futura conexión a la SE-40, y a un paso de la futura parada de tranvía, ampliación de la línea 1 del metro de Sevilla.

Av. Universidades, s/n
41704 · Dos Hermanas, Sevilla
900 10 20 80
arce@viacelere.es
viacelere.com

